

**ROMÂNIA**  
**JUDETUL BACĂU**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ORBENI**

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea dobândirii dreptului de proprietate publică a comunei Orbeni, Județul Bacău ,  
asupra unor bunuri imobile**

Consiliul local al comunei Orbeni, jud. Bacău întrunit în sesiune extraordinară în data 11.04.2024

**Având în vedere :**

- referatul de aprobare a proiectului de hotărâre întocmit de primarul comunei în calitate de inițiator , înregistrat sub nr.1854 /08.04.2024
- Legea nr.287/2009 privind Codul Civil , republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare , cu modificările și completările ulterioare ;
- Raportul compartimentului de specialitate nr. 1853/08.04.2024 ;
- Avizul comisiilor de specialitate în cadrul Consiliului Local Orbeni, județul Bacău,  
În baza prevederilor art.129, alin.(1) , art.286, alin.(1) și alin.(4) ;  
În temeiul art. 139, alin.(2); art.196,alin.(1), lit.a, art.197 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se confirmă dreptul de proprietate publică a comunei Orbeni, județul Bacău, asupra bunurilor imobile prevazute în anexa care constituie parte integrantă la prezenta hotărâre, dobândite conform Hotărârii Consiliului Local nr. 26 din 29.11.1999, așa cum a fost modificată prin :HCL nr.29/19.07.2013, HCL nr.41/28.11.2013, HCL nr. 27.04.2016, HCL nr.65/31.08.2016, HCL nr.79/07.12.2016, HCL nr.37/14.08.2020 și HCL nr.48/17.06.2022, a comunei Orbeni și înscrise provizoriu în Cartțile Funciare nr. : 60883, 60884, 60891, 60890, 60892, 60387, 60389, 60388 și 61193 a localității Orbeni, județul Bacău, în sensul înscrierii definitive .

**Art.2.** Bunurile imobile prevăzute în această hotărâre se însușesc și se declară bunuri de uz și interes public local.

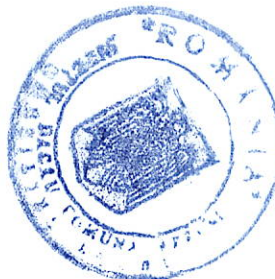
**Art.3.** După intabularea dreptului de proprietate la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, primarul comunei , prin aparatul de specialitate va actualiza inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al comunei Orbeni , conform art.289 din OUG nr.57 din 03. Iulie 2019 privind Codul Administrativ .

**Art.4.** Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului - județului Bacău, primarul comunei Orbeni, compartimentului urbanism, amenajarea teritoriului cadastru și fond funciar și va fi adusă la cunoștință publică , prin grija secretarului general al comunei Orbeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier,  
CHELMUS COSTICA



Nr.....25...../ 11.04.2024



CONTRASEMNEAZĂ,  
Secretar general,  
DAMEAN GEORGE – DAN



Se actualizează și se completează domeniul public și privat al comunei Orbeni, după cum urmează :

**LOCALITATEA ORBENI**

Nr. Crt.	CODUL DE CLASIFICARE	DENUMIREA BUNULUI	ELEMENTE DE IDENTIFICARE	ANUL DOBÂNDIRII ȘI/SAU AL DĂRII ÎN FOLOSINȚĂ	VALOAREA DE INVENTAR	SITUAȚIA JURIDICĂ ACTUALĂ
0	1	2	3	4	5	6
1	1.3.7.1	Strada Luzi -pct.Gălățanu	DS 2162,DS 2241,DS 2247 ; L=133m, S=800mp.		3200lei	CF 60891
2	1.3.7.1	Strada Gării	DE 1530,DE 1528/1, DE 1532/1; L=458, S=4292mp.		17170lei	CF 60890
3	1.3.7.1	Strada Biserca Talpa	DS 2008 ,DS 2018/1 ;L=406m ,S=2113mp.		7040lei	CF 60892
4	1.3.7.1	Strada Balastierii	DE=1537 , L=234m , S=2539mp. DE= 151 , L= 153m , S=1082mp. DE 94,DE 86, DE 90/2, DE 104 , L=6123m , S=47132mp.		3278980	CF 60387 CF 60388 CF 60389d
5	1.3.7.1	Drum Vadul Chiritei	DR 250, L=1211 , S=17365mp. DR 158, L=539 , S=7635mp.		285000	CF 60883 CF 60884
6	1.2.3	Anexă UAT	Teren extravilan , cc situat în T9, P 85/2, în suprafață de 3728mp. , cu anexă P cu suprafața construită desfășurată de 172mp. , din fabricate în anul 1962 ,cu vecinătăți: N-CF 60389(DE86); S-CF60389(DE94); E-CF60389; V-CF61192;			CF 61193

Președinte de ședință,  
Consilier,  
Chelmuș Costica



Contrasemnează,  
Secretar comuna,  
Damean George – Dan

