

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACAU
COMUNA ORBENI
CONSILIUL LOCAL ORBENI

HOTARARE

privind aprobarea modificării HCL Orbeni nr. 81/29.12.2025 privind stabilirea
taxelor si impozitelor locale, precum si a taxelor speciale pentru anul 2026 la
nivelul comunei Orbeni, judetul Bacau

*Consiliul local al comunei Orbeni, judetul Bacau intrunit în sedinta ordinara in data de
11.03.2026*

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 1137/10.03.2026 primarului comunei Orbeni, judetul Bacau – d-ul Popa Costache;
- Raportul de specialitate nr. 1136/10.03.2026 al compartimentului financiar - contabil;
- OUG nr. 9/27.02.2026 pentru modificarea și completarea unor acte normative,
- OUG nr. 7/25.02.2026 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru adoptarea unor măsuri pentru creșterea capacității financiare a unităților administrativ-teritoriale,
- Prevederile Legii nr.239/15.12.2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative, care modifică Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal;
- Prevederile OUG nr.78/17.12.2025 pentru modificarea Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- Prevederile Titlului IX, cu privire la impozitele și taxele locale din Legea nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal;
- Prevederile Legii 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- OUG nr.78/2025 pentru modificarea Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- Prevederile OG 79/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- Prevederile Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 154 alin.(1), ale art.155 alin.(1) lit.c, ale art.129 alin. (4),lit.(c)din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Întemeiul prevederilor art. 136 alin.(1), art.139 alin.(3) lit.c, art. 196 alin(1) lit.a, art.197 alin.(1), art. 243 alin.(1) lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă modificarea și actualizarea HCL Orbeni nr. 81/29.12.2025 privind stabilirea taxelor și impozitelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2026 la nivelul comunei Orbeni, județul Bacău, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Prezenta hotărâre intră în vigoare la data prezentei.

Art.3 Cuducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează primarul comunei Orbeni și personalul din cadrul compartimentului de specialitate al primăriei comunei Orbeni, județul Bacău.

Art. 4 Prezenta se comunică Instituției Prefectului Județului Bacău, primarului comunei Orbeni, compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei comunei Orbeni și se aduce la cunoștință publică.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER,
POPA NECULAI



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
DAMEAN GEORGE - DAN

NR. 19 / 11.03.2026

cuprinzând modificarea și/sau completarea cotelor, valorilor impozabile, nivelurilor impozitelor și taxelor locale, taxelor speciale, stabilite prin Hotărârea Consiliului Local nr. 81/2025,

T A B L O U

Dispozițiile legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal au fost modificate prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 7/25.02.2026, respectiv Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 9/27.02.2026, astfel se aduc modificări în ceea ce privește taxele și impozitele locale, după cum urmează:

- După art. 2 se introduce două noi alineate (2¹) și (2²) cu următorul cuprins:
(2¹) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor art.2, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:
a) cu 15%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
b) cu 25 %, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(2²) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea acestor lucrări. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

- La art. 8 - Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru - alin. 2 lit. j se modifica si va avea urmatorul cuprins: " clădirile folosite de proprietar pentru desfasurarea de activitati sportive, cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat"
- După art. 8 - Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru - alin. 3¹ se introduce 4 noi alineate cu următorul cuprins:
(3²) În cazul clădirii folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%.

(3³) În cazul clădirii folosită ca domiciliu a persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.

(3⁴) Reducerea prevăzută la alin. (3²) și (3³) se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (3²) și (3³). În situația în care o cotă-parte din clădirea de domiciliu aparține unor terți, reducerea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(3⁵) Reducerea de la plata impozitului pe clădiri, stabilită conform alin. (3³) și (3⁴) se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare.

Dupa art. 13 alin. (2) se introduce 4 noi alineate, cu urmatorul cuprins:

(3) În cazul terenului aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%.

(4) În cazul terenului aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.

(5) Reducerea prevăzută la alin. (3) și (4) se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (3) și (4), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din terenul respectiv aparține unor terți, reducerea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(6) Reducerea de la plata impozitului pe teren, stabilită conform alin. (3) și (4), se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare.

Dupa art. 16 lit. e se introduc trei noi alineate, cu urmatorul cuprins:

(f) În cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrică mai mică de 2.000 cmc aflate în proprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 50%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

(g) În cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrică mai mică de 2.000 cmc aflate în proprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

(h) Reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform alin. (f) și (g), se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare.

Art. 20 se modifică și va avea urmatorul cuprins: **„Începând cu data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență este interzisă stabilirea de către autoritățile administrației publice locale a oricărei taxe locale sau taxe**

speciale pentru eliberarea certificatului de atestare fiscală, precum și a adevărințelor necesare eliberării cărții de

identitate”;

Art. 22 lit. h - se modifica si va avea urmatorul cuprins:

h). taxă salubritate persoane fizice –15 lei /pers./luna(180 lei/an). Persoanele fizice care au/nu au domiciliul sau reședința în comuna Orbeni, dar dețin în proprietate locuințe pe raza comunei, vor achita în anul 2026 taxa locală de salubritate pe baza declarației pe propria răspundere, însoțită de eventualele documente justificative, depuse până la data de 31.03.2026. În cazul în care, nu se depune declarația pe propria răspundere, privind numărul de persoane din gospodărie, care utilizează serviciul de salubritate, până la data de 31.03.2026 se va achita taxa de salubritate pentru 1 persoană. Compartimentul financiar – contabil va utiliza în toate informațiile disponibile la nivelul său respectiv la nivelul compartimentului registru agricol, în vederea stabilirii, corecte a numărului de beneficiari ai serviciului de salubritate, pentru toate gospodăriile din comuna Orbeni, județul Bacău.

Facilitățile fiscale ce se vor acorda în anul fiscal 2026 sunt cele prevăzute de OUG nr.7/24.02.2026, OUG nr.9/27.02.2026, Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, respectiv Legea nr.239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative.

REFERENT ITL,
ALBERT LAURA,

PRIMAR
A COSTACHE



PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER,
POPA NECULAI



3

VIZA DE LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
DAMEAN GEORGE - DAN

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
DAMEAN GEORGE - DAN